



# О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2015

2300 Перник, пл. „Св. Иван Рилски ” 1А ;  
тел: 076 /602933; факс 076/603890; [www.pernik.bg](http://www.pernik.bg)

Утвърдил.....

За Възложител: Денислав Захариев

За Кмет на Община Перник

/съгл. Заповед № 1180/16.07.2018г. г./

Дата: 31.07.2018г.

## ПРОТОКОЛ

На комисията, назначена със Заповед № 1111/04.07.2018 г. на Кмета на Община Перник за провеждане на процедура чрез събиране на оферти с обява по реда на чл.187 от ЗОП и във връзка с чл.20, ал.3, т.1 от ЗОП с предмет: „Избор на изпълнители за строително-монтажни работи на територията на Община Перник”, по две обособени позиции, както следва: **ОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1:** „Проектиране, изграждане и авторски надзор на детска площадка в гр. Перник, кв.”Изток, между бл. 76 и бл. 78, ул. „Рашо Димитров”” **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2:** „Преустройство на физкултурен салон в занимална, в ДГ № 5, кв. „Тева””, обявена с ID 9077073 в РОП АОП и Информация за удължаване на срока ID 9077861

Днес, 04.07.2018г. в 11.00 часа, комисия в състав:

Председател:

1. Даниела Мицева – Началник отдел „ИЕО” при Община Перник;

Членове:

2. Станислава Илиева – младши експерт отдел „ИЕО” при Община Перник

3. Елка Савова – старши юриконсулт отдел „ПООП”

Комисията се събра на публично заседание, за да отвори, разгледа, оцени и класира постъпилите оферти на участниците в процедура за избор на изпълнител по обществена поръчка по реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП с предмет: „Избор на изпълнители за строително-монтажни работи на територията на Община Перник”, по две обособени позиции, както следва: **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1:** „Проектиране, изграждане и авторски надзор на детска площадка в гр. Перник, кв.”Изток, между бл. 76 и бл. 78, ул. „Рашо Димитров”” **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2:** „Преустройство на физкултурен салон в занимална, в ДГ № 5, кв. „Тева””

Комисията започна своята работа след получаване на входящия регистър на участниците и депозираната оферта, която беше предадена на председателя на комисията по чл. 51 от ППЗОП, за което се състави протокол с данните по чл. 48, ал. 1 от ППЗОП. Протоколът се подписа от предаващото лице и от председателя на комисията.

В определения срок за получаване на оферти (17:00 часа на 27.06.2018 г.) е получена една оферта. Същата е представена в запечатана, непрозрачна опаковка и е приета в деловодството на Община Перник със следните входящи номера:

| Вх. № | Име на организацията, подала оферта | Дата и час на получаване           |
|-------|-------------------------------------|------------------------------------|
| 1.    | „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ ООД             | 18/КТ 280 от 27.06.2018/09.41 часа |

На откритото заседание на комисията не присъстваше представител на участника или средства за масово осведомяване.

Председателят на комисията изчете Заповед № 1111/04.07.2018 г. на Кмета на Община Перник и разясни начина на работа, след което членовете на комисията попълниха и подписаха декларации по чл. 103, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Комисията се увери, че опаковката, съдържаща офертата, е запечатана, непрозрачна и с ненарушена цялост.

**Комисията пристъпи към отварянето на единствената постъпила оферта в съответствие с чл. 97, ал. 3 от ПЗООП обяви ценовите предложения на участника:**

#### **1. „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ ООД**

Участникът е представил оферта за **ОБСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1: „Проектиране, изграждане и авторски надзор на детска площадка в гр. Перник, кв. „Изток, между бл. 76 и бл. 78, ул. „Рашо Димитров“” и ОБСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2: „Преустройство на физкултурен салон в занимална, в ДГ № 5, кв. „Тева“”**

**За ОБСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1: „Проектиране, изграждане и авторски надзор на детска площадка в гр. Перник, кв. „Изток, между бл. 76 и бл. 78, ул. „Рашо Димитров“”**

След обстоен преглед на офертата, членовете на комисията установиха, че участникът е представил необходимите документи, отнасящи се до доказване годността за изпълнение на поръчката. Освен това, участникът е представил коректно попълнени, изискуемите от възложителя, образци към документацията за участие.

Участникът е представил Предложение за изпълнение на поръчката, както следва:

Срок за изпълнение на договора – 30 (тридесет) календарни дни.

Гаранционен/ни срок/ове за изпълнените строителни и монтажни работи и съоръжения на строителния обект, а именно: 5 (пет) години

Предложението съдържа списък на екипа за изпълнение на проектирането, чийто професионален опит – общ и специфичен подлежи на оценка, включително са представени автобиографии, съдържащи информация за образованието, общият и специфичен опит на всеки един от експертите. Участникът е разработил обяснителна записка, съгласно изискванията на възложителя, която съдържа нормативната база за изпълнение на услугата и организация на персонала, на който са възложени дейности по проектиране и авторски надзор при изпълнение договора. Освен минимално изискуемите експерти-проектанти, участникът е предложил проектант по части ПУСО, ПБЗ и Технически контрол по част „Конструктивна”. Представена е организационна схема, която отразява взаимовръзката между участниците в договора, именно: възложител, заинтересовани лица и проектант. Обяснителната записка съдържа описание на задълженията и отговорностите на всеки един експерт от проектантския екип. Участникът е дефинирал отделните дейности за изпълнение на проектантската задача, включително и етапите, за всяка една от тях, задължителните части на проекта, съгласно техническата спецификация и методите на комуникация с възложителя и екипа от проектант. Описана е

организацията на работа при изпълнение на авторския надзор, в това число принципи за цялостно управление на договора, процедури за контрол на качествено и навременно изпълнение на поръчката. Участникът е описал програма за управление на рисковете, в това число е идентифицирал евентуалните рискове и е предложил мерки за недопускане/предотвратяване/преодоляване настъпването на риска.

В частта относно строителството, участникът е описал начини и технология за изпълнение на СМР по отделните части на проекта – земни работи, стоманобетонени работи и др., в това число контрол по изпълнението и приемане, план за използване на строителните материали и съоръжения, технически и функционални характеристики на материалите. Относно изпълнението на СМР е описана организацията, последователността и продължителността на дейностите, включително ресурсно обезпечаване на изпълнението, задълженията и отговорностите на екипа от експерти и изпълнителски състав. Предложението съдържа методи за контрол на качеството при изпълнение на СМР, в това число мерки за опазване на околната среда и мерки за безопасност и здраве. Участникът е представил Линеен календарен график за изпълнение на инженеринга, който съответства на предложените срок за изпълнение и предложената технологична последователност.

Участникът е предложил цена за изпълнение на договора: в размер на 24 682.62 лева (двадесет и четири хиляди шестстотин осемдесет и два лева и 62 ст.) без включено ДДС или 29 619.14 (двадесет и девет хиляди шестстотин и деветнадесет лева и 14 ст.) с ДДС.

**За ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2: „Преустройство на физкултурен салон в занимална, в ДГ № 5, кв. „Тева””**

След обстоен преглед на офертата, членовете на комисията установиха, че участникът е представил необходимите документи, отнасящи се до доказване годността за изпълнение на поръчката. Освен това, участникът е представил коректно попълнени, изискуемите от възложителя, образци към документацията за участие.

Участникът е представил Предложение за изпълнение на поръчката, както следва:

Срок за изпълнение на договора – 15 (петнадесет) календарни дни.

Гаранционен/ни срок/ове за изпълнените строителни и монтажни работи и съоръжения на строителния обект, а именно: 5 (пет) години

Участникът е представил обяснителна записка, съдържаща описание на видовете СМР и технологичната последователност на изпълнение, включително техническа и функционална характеристика на строителните материали и продукти, които ще бъдат влагани в обекта. Предложението съдържа организацията на строителната площадка – ресурсно обезпечаване на обекта – човешки и технически, предложени са мерки по осъществяване на комуникация с участниците в строителството и мерки за контрол на качеството на СМР, мерки за опазване на околната среда – въздуха, почвата, водата, мерки срещу високите нива на шум, мерки за безопасност и здраве. Участникът е разработил план за управление на рисковете, съгласно изискванията на възложителя.

Участникът е предложил цена за изпълнение на договора: в размер на 12 444.52 лева (дванадесет хиляди четиристотин четиридесет и четири лева и 52 ст.) без включено ДДС или 14 933.42 (четиринадесет хиляди деветстотин тридесет и три лева и 42 ст.) с ДДС, в това число и КСС.

С оглед на констатираното, комисията

**РЕШИ:**

**ДОПУСКА** участник „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ ООД, за двете обособени позиции, до оценка по техническите и ценови показатели от утвърдената, с документацията, методика за определяне на комплексната оценка на офертата.



## ОЦЕНКА НА ОФЕРТАТА ПО ОБСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

### 1. „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ ООД

**За ОБСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1: „Проектиране, изграждане и авторски надзор на детска площадка в гр. Перник, кв. „Изток, между бл. 76 и бл. 78, ул. „Рашо Димитров””**

**„Характеристика, относима към дейността, свързана с проектирането“ (X1):**

- за общ професионален опит по специалността на „Водещия проектант – 10 точки
- за специфичен професионален опит – 10 точки;
  
- за общ професионален опит по специалността на „Проектанта по част Конструктивна“ – 10 точки
- за специфичен професионален опит – 1 точка;
  
- за общ професионален опит по специалността на „Проектанта по част Геодезия“ – 10 точки
- за специфичен професионален опит – 1 точка;

**Въз основа на гореизложеното, членовете на комисията решиха, присъждат на участника, по подпоказател „Характеристика, относима към дейността, свързана с проектирането“ (X1), 42 точки**

**„Характеристика, относима към дейността, свързана с изпълнението на строителството (X2)**

Техническото предложение на участника изцяло отговаря на изискванията на възложителя и на техническата спецификация. Представената технология за изпълнение на строителните дейности и отделните видове работи изцяло съответства на нормативните изисквания и добрите строителни практики. В тази връзка членовете на комисията считат, че оферираният срок за изпълнение от 30 календарни дни, в това число 7 дни за проектиране и 23 за СМР и, прилагайки описаната технология на изпълнение, участникът ще изпълни качествено и в срок предмета на поръчката. Горното се потвърждава от приложеният график за изпълнение на строителството, в това число предвидената механизация и технология за изпълнение на строителните работи, участникът ще постигне в максимална степен устойчивост и високо качество на готовия продукт, каквото е изискването на възложителя, тъй като технологията, необходимия човешки и технически ресурс за изпълнение на строителството са съобразени с действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката. Участникът е анализирал начина на изпълнение на отделните видове работи, материалите, които ще се влагат и контрола по приемане на строителните дейности.

От съдържанието на техническото предложение, не са видни техническите характеристики на всички материали. Описани са действията по контрол на материалите и оборудването и такива, които ще допринесат за тяхната устойчивост и безопасност при експлоатация.

Предвидена е добра достъпност до обекта, а по отношение на предвидените екологични аспекти, участникът е оферирал общоизвестни мерки и действия, които са характерни за всеки един строителен обект и не привнася добавена стойност в офертата, която да надвишава изискванията на възложителя.

По отношение на контрола на качеството на строителните работи и предвидените за влагане материали, участникът е предвидил ясна структура и адекватни действия от страна на експертите и доставчиците. Представена е организационна структура на персонала-експертен и изпълнителски.

**Въз основа на гореизложеното, членовете на комисията решиха, присъждат на участника, по подпоказател „Характеристика, относима към дейността, свързана с изпълнението на строителството (X2), 20 точки.**

$$П1 = 42 + 20 = 62 \text{ точки}$$

**Ценово предложение за изпълнение на поръчката – П2**

$$П2 = \frac{24\,682.62}{24\,682.62} \times 100 = 100 \text{ точки}$$

$$КО = 62 \times 60\% + 100 \times 40\% = 37,20 + 40 = 77,20 \text{ точки}$$

**За ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2: „Преустройство на физкултурен салон в занимална, в ДГ № 5, кв. „Тева””**

**К1 „Разпределението на ресурсите и организацията на екипа“**

Предложението на участника съдържа организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, като е посочил разпределение на задълженията и отговорностите им, осъществяване на вътрешния контрол за качествено изпълнение на дейностите. Участникът е описал начина на осъществяване на комуникацията с Възложителя и останалите участници в строителството. Предвиден е ежедневен контрол върху дейностите и задачите и постигнатите резултати. Разпределението на работниците предполага ясна и диференцирана отговорност и организация на строителните работници. Участникът е представил описание на дейностите, в това число и етапност при изпълнение на поръчката и индикативен план- график, в който са посочени сроковете за изпълнение на дейностите, в това число и подготвителните работи. Въз основа на това, комисията би могла да направи обоснован извод, че участникът, следвайки предвидената от него организация на работната ръка за изпълнение на дейностите, отразена в обяснителната записка, ЛКГ и Диаграмата на работната ръка би могъл да изпълни качествено и в срок обекта, съобразен изцяло с оферирания срок за изпълнение в рамките на 15 календарни дни. Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.

Обяснителната записка съдържа описание на дейностите и технологията на изпълнение. Освен това, представената организация на работа, съответства на приложения ЛКГ и Диаграмата на работната ръка. Предвид това, членовете на комисията биха могли да направят обоснован извод, че за участника е налице обстоятелството, че За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти и работници (кой какво ще изпълнява и в какъв състав - индивидуално, в екип и др., съответно с посочване на бройката в екипа) на ниво отделна задача.

Офертата на участника съдържа описание на необходимите ресурси за изпълнение на дейностите – човешки и технически, осъществяване на контрола по изпълнение на СМР и методите за комуникация с възложителя, заинтересованите лица и участници в строителството на обекта. Предвид това, членовете на комисията биха могли да направят

обоснован извод, че за участника е налице обстоятелството, че За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (човешки, технически, информация, документи, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението й експерти от екипа на Изпълнителя.

По отношение на осъществяване на вътрешния контрол на качествено изпълнение на СМР, участникът е анализирал различните аспекти на прилагането му по отношение на ресурсите, изпълнението на СМР, материалите, координацията с възложителя, участниците в строителството и др. заинтересовани лица като е посочил и други организационни мерки, извън посочените от възложителя. Предвид това, членовете на комисията биха могли да направят обоснован извод, че за участника е налице обстоятелството, че са предложени мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експертите и работниците, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.

Като взеха предвид съдържанието на обяснителната записка и приложените ЛКГ и Диаграма на работната ръка, членовете на комисията, считат че предложението „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ ООД надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и налични следните обстоятелства три от четири:

1. За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти и работници (кой какво ще изпълнява и в какъв състав - индивидуално, в екип и др., съответно с посочване на бройката в екипа) на ниво отделна задача (*за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от строителството, която може да бъде самостоятелно изпълнена в хода на цялостното изпълнение на поръчката и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати*)

2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (човешки, технически, информация, документи, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението й експерти от екипа на Изпълнителя;

3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експертите и работниците, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.

**Предвид гореизложеното, членовете на комисията взеха единодушно решение: по подпоказател К1 „Разпределението на ресурсите и организацията на екипа“ присъждат на участника „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ ООД – 50 точки**

#### **К2 „Управление на идентифицираните от Възложителя рискове“**

Участникът е описал мерките, които ще предприеме за управление на рисковете, а също така предпоставки за възникването им и мерки за реализиране на допусканията за качествено изпълнение на обекта, с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.

**Предвид гореизложеното, членовете на комисията взеха единодушно решение: по подпоказател К2 „Управление на идентифицираните от Възложителя рискове“ присъждат на участника „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ ООД – 15 точки**

Членовете на комисията пристъпиха към изчисляване на техническият показател „Организация на персонала и строителството” (ПК), на участника, както следва:  $ПК = 50 + 15 = 65$  точки

#### **Показател „Ценово предложение” (ЦП)**

$$C_n = \frac{12\,444.52}{12\,444.52} \times 100 = 100 \text{ точки}$$

**Обща оценка:**

$$KO = 0,6 \times 65 + 0,4 \times 100 = 39 + 40 = 79 \text{ точки}$$

Въз основа на гореописаното, и предвид обстоятелството, че за настоящата обществена поръчка е представена само една оферта, членовете на комисията **РЕШИХА:** предлагат на възложителят да сключи договори за възлагане на обществена поръчка с предмет „Избор на изпълнители за строително-монтажни работи на територията на Община Перник”, по две обособени позиции, както следва:

За **ОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1:** „Проектиране, изграждане и авторски надзор на детска площадка в гр. Перник, кв.”Изток, между бл. 76 и бл. 78, ул. „Рашо Димитров””

**„ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ ООД**

За **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2:** „Преустройство на физкултурен салон в занимална, в ДГ № 5, кв. „Тева””

**„ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ ООД**

Настоящият протокол е изготвен на 30.07.2018 г. в 15.00 часа. За верността на гореизложеното комисията се подписва в състав както следва:

1.....  
(Даниела Мицева)

3.....  
(Елка Савова)

2.....  
(Станислава Илиева)